

Ogłoszenie

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Katowicach ogłasza publiczny przetarg ustny (licytacja) na wysokość stawki czynszu dzierżawy gruntu z dostępem do energii elektrycznej w celu prowadzenia działalności gastronomicznej w sezonie letnim 2023 na wybranych obiektach MOSiR. Przetarg odbędzie się w dniu 7.06.2023 r. o godzinie 10.00 w Sali Konferencyjnej MOSiR ul. Zofii Nałkowskiej 10a, 40-425 Katowice

1. Przeznaczenie dzierżawy

Prowadzenie w sezonie letnim 2023 tymczasowej działalności handlowej gastronomicznej, w tym sprzedaży lodów z mobilnej przyczepy, wraz z dostępem do energii elektrycznej.

2. Szczegóły dotyczące miejsca i powierzchni dzierżawy

Lp.	Nazwa i adres obiektu	Powierzchnia	Okres trwania dzierżawy	Cena wywoławcza netto za 1m ²	Kontakt
1.	Wodny Plac Zabaw rej. ul. Biedronek, Katowice	6m ²	Od dnia zawarcia umowy do 03.09.2023 r.	62,50 zł	Kierownik obiektu, tel. 32 253 87 33
2.	Ośrodek Sportowy Gliwicka, ul. Gliwicka 214, 40-959 Katowice	8m ²	Od dnia zawarcia umowy do 10.09.2023 r.	62,50 zł	Kierownik obiektu, tel. 509 794 703

Wizja lokalna możliwa jest po uprzednim umówieniu z Kierownikiem obiektu pod numerem wskazanym w tabeli powyżej.

3. Przewidywany okres dzierżawy

Umowa dzierżawy obowiązuje w sezonie 2023, zgodnie z pkt. 2 powyżej.

4. Szczegóły dzierżawy i obowiązki Dzierżawcy

Szczegóły dzierżawy oraz wzajemne obowiązki Wydierżawiającego i Dzierżawcy zawarte są w projekcie umowy, który stanowi integralną część niniejszego zaproszenia. Przystąpienie do licytacji i wpłacenie wadium uznaje się za akceptację zapisów projektu umowy.

Ostateczna umowa zawierać będzie zakres dzierżawy (grunt na wskazanym terenie) zgodny z rozstrzygnięciem postępowania dla danego Dzierżawcy/poszczególnych Dzierżawców.

W okresie prowadzenia działalności Dzierżawca zobowiązany jest wносить opłatę za zużytą energię elektryczną na podstawie faktur VAT wystawionych przez MOSiR.

5. Warunki i przebieg licytacji:

- 1) Po wybraniu miejsca dzierżawy, należy zapoznać się z warunkami dzierżawy i dokonać oględzin. W celu oględzin terenu pod dzierżawę należy skontaktować się z kierownikiem obiektu. Oględziny terenu możliwe są w godzinach otwarcia obiektów.
- 2) Celem uczestnictwa w licytacji należy pobrać formularz, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia i złożyć go w dniu licytacji wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium przed Komisją. Wniosek można pobrać również w Sekretariacie MOSiR.
- 3) Oferenci składający wniosek oświadczają, iż zapoznali się z przedmiotem i warunkami licytacji, przyjmują je i nie wnoszą uwag.
- 4) Komisja dokonuje kwalifikacji Oferentów, dopuszczając do licytacji wyłącznie wnioski, które spełniają wymagania formalne. Wnioski złożone po terminie (tj. po rozpoczęciu licytacji) nie będą rozpatrywane.
- 5) W licytacji może brać udział Oferent lub osoba przez niego upoważniona na podstawie pisemnego pełnomocnictwa.
- 6) Licytacja stawki czynszu przeprowadzona jest w formie ustnej, jest jawna i biorą w niej udział wszystkie osoby, które złożyły wniosek i wpłaciły wadium.
- 7) Obowiązkowo podczas licytacji należy posiadać przy sobie dokument potwierdzający tożsamość tj. dowód osobisty lub paszport, a w przypadku osób prawnych, dokument potwierdzający prawo do reprezentowania osoby prawnej.
- 8) Kryterium wyboru jest zaproponowana stawka za 1 m² dla dzierżawy na poszczególnych obiektach. Licytację wygrywa Oferent, który zaproponuje najwyższą stawkę czynszu. Zaproponowana stawka powinna być na poziomie wyższym niż cena wywoławcza określona powyżej.
- 9) Z przebiegu licytacji sporządzony zostaje protokół.

6. Wadium

- 1) Warunkiem przystąpienia do udziału w postępowaniu jest wpłata przez Oferenta wadium na depozytowy rachunek bankowy MOSiR: 11 1020 2313 0000 3202 0514 9713.
- 2) Wadium na poszczególne obiekty wynosi:
 - a. 375,00 zł (słownie : trzysta siedemdziesiąt pięć złotych 0/100) dla lokalizacji Wodny Plac Zabaw Biedronki
 - b. 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 0/100) dla lokalizacji Ośrodek Sportowy Gliwicka
- 3) Wadium powinno wpłynąć na depozytowy rachunek bankowy MOSiR do dnia 06.06.2023 r.
- 4) Nazwa Oferenta na dowodzie wpłaty wadium powinna być identyczna z nazwą Oferenta przystępującego do licytacji.
- 5) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał postępowanie, zalicza się na poczet kaucji gwarancyjnej.
- 6) Wadium wniesione przez Oferentów, których oferta nie została wybrana, podlega zwrotowi niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- 7) Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy najmu, Wadium przepada na rzecz MOSiR.

7. Pozostałe informacje

Licytację przeprowadza się w kolejności podanej w ogłoszeniu.

Przewodniczący komisji otwiera licytację i zapoznaje uczestników z zasadami licytacji (Regulamin licytacji - w załączniku do niniejszego ogłoszenia).

MOSiR zastrzega sobie prawo do odwołania i unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W tej sytuacji Oferentowi/Dzierżawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec MOSiR.

Umowa zostanie podpisana z wybranym Oferentem po uzyskaniu akceptacji Prezydenta Miasta Katowice (jeśli akceptacja jest wymagana) lub zgody Naczelnika Wydziału Edukacji i Sportu UM Katowice.

O terminie zawarcia umowy MOSiR informuje telefonicznie lub mailowo.

8. Informacje o Wydierżawiającym

Nazwa i adres:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Katowicach, ul. Zofii Nałkowskiej 10a, 40-425 Katowice

Numery telefonów:

Sekretariat: 32 253 87 33 (godziny pracy od poniedziałku do piątku 7:30-15:00)

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Oferentami jest:

Dział Organizacyjny 32 213 44 52 (godziny pracy od poniedziałku do piątku 7:30-15:00)

Adres strony internetowej: <https://www.mosir.katowice.pl/>

9. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

MOSiR oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04 maja 2016r., str.1 dalej RODO), tym samym dane osobowe podane przez Uczestnika będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

Administratorem danych osobowych Oferenta jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Katowicach, NIP: 634-10-00-323, adres: ul. Zofii Nałkowskiej 10a, 40-425 Katowice, tel. 322538733, sekretariat@mosir.katowice.pl; dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iodo@mosir.katowice.pl; dane osobowe Oferenta przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z prowadzeniem postępowania; MOSiR nie planuje przetwarzania danych osobowych Uczestnika w celu innym niż cel określony w powyżej.

DYREKTOR



Daniel Muc

Podpis Dyrektora MOSiR